

WIR SUCHEN ...

BAUGRUNDSTÜCKE FÜR GESCHOSSWOHNUNGSBAU

- 1.000 - 5.000 qm genehmigungsfähige Wohnfläche
- Wohnnutzung mit geringem Gewerbeanteil
- vorrangig in bestehenden Wohn- und Mischgebieten, Baulücken
- Innenstadtlage oder Randlage mit Entwicklungspotential
- ohne Baugenehmigung

SANIERUNGSOBJEKTE

- 1.000 - 5.000 qm Wohnfläche
- Wohnnutzung mit geringem Gewerbeanteil
- hoher Leerstand - Baufreiheit
- wenn möglich Denkmalschutz
- Entwicklungsmöglichkeiten, z.B. durch Neubaupotenzial, Dachausbau
- Innenstadtlage oder Randlage mit Entwicklungspotential
- ohne Baugenehmigung

IN ...

DRESDEN

LEIPZIG/HALLE

POTSDAM

BERLIN

ANFORDERUNGEN ...

- Adresse des Objektes
- Flächenangaben (Grundstück, BGF, **Wohnfläche**)
- Jahresnettokaltmiete Ist / letzte Betriebskostenabrechnung
- Fotos / Zusandsbericht
- Lageplan / Grundrisse
- Gesamtkaufpreis

ANSPRECHPARTNER

Herr Maximilian D. Meyer

ABC Ambienta Bau Consult GmbH

Carrierastrasse 21, 01139 Dresden

0351 8412 7886 | 0172 6447706 | m.meyer@abc-bauconsult.de